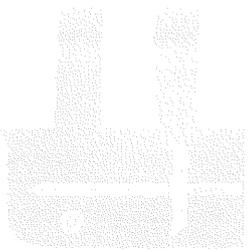


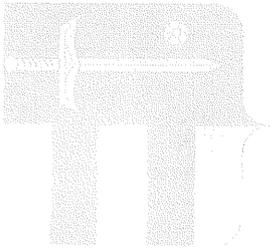
Redynamisation du centre du village de Rosoux

Appel à projets "Cœur de village"



Appel à projets

Destiné aux communes de moins de **12.000 habitants**, l'appel à projets vise à concentrer les moyens nécessaires pour mettre en œuvre certains projets intégrant des thématiques, telles que par exemple la **création d'espaces publics polyvalents**, durables et plus faciles à entretenir ou plus globalement l'**amélioration du cadre de vie**.



Description du projet

Aménagement de la place de l'ancienne école de Rosoux

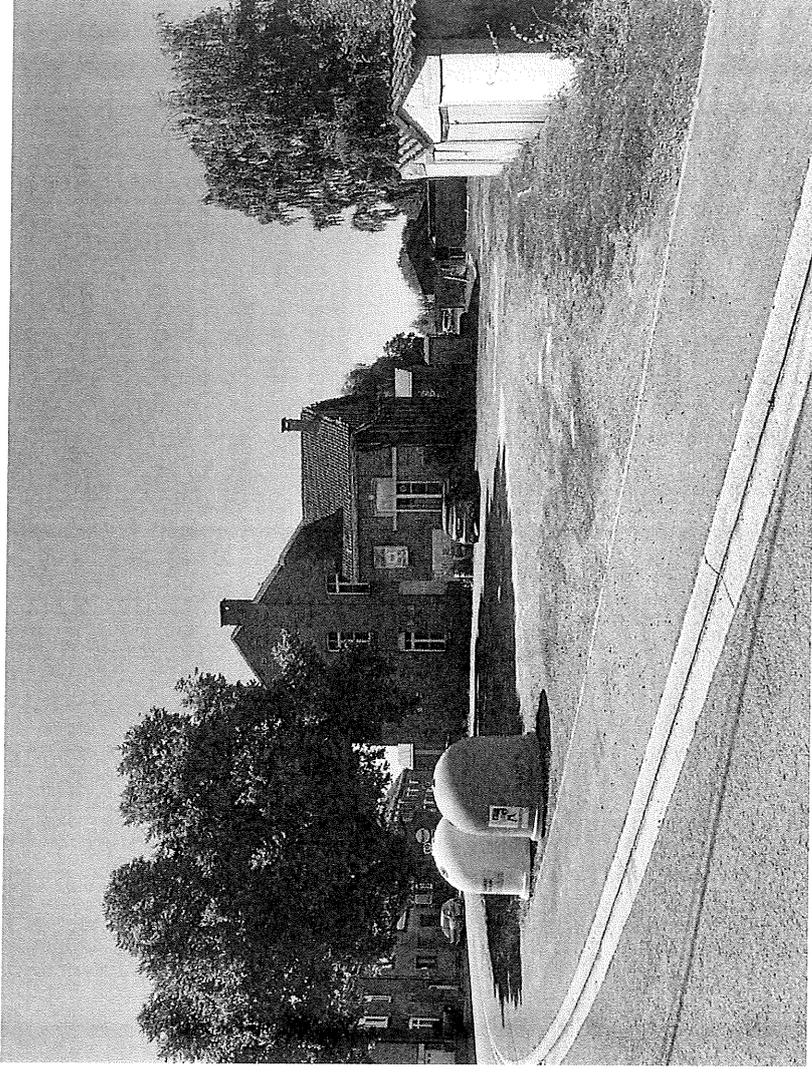
Démolition de la maison de l'instituteur

Construction de modules éco-responsables en matériaux locaux (bois, paille)

Aménagement du site :

- Espace de rencontre
- Plaine de jeux
- Terrain de pétanque
- Module skate-park

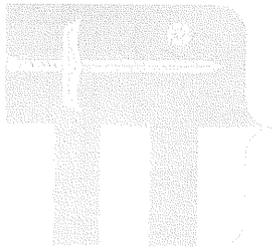
Valorisation du patrimoine culturel berlozien (chanterie de coqs, potale de la Vierge)



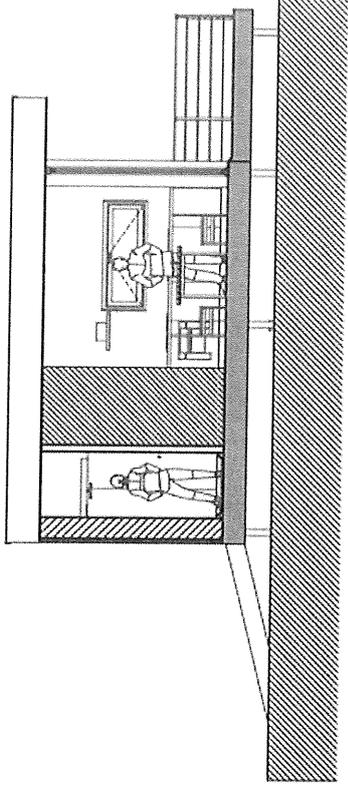
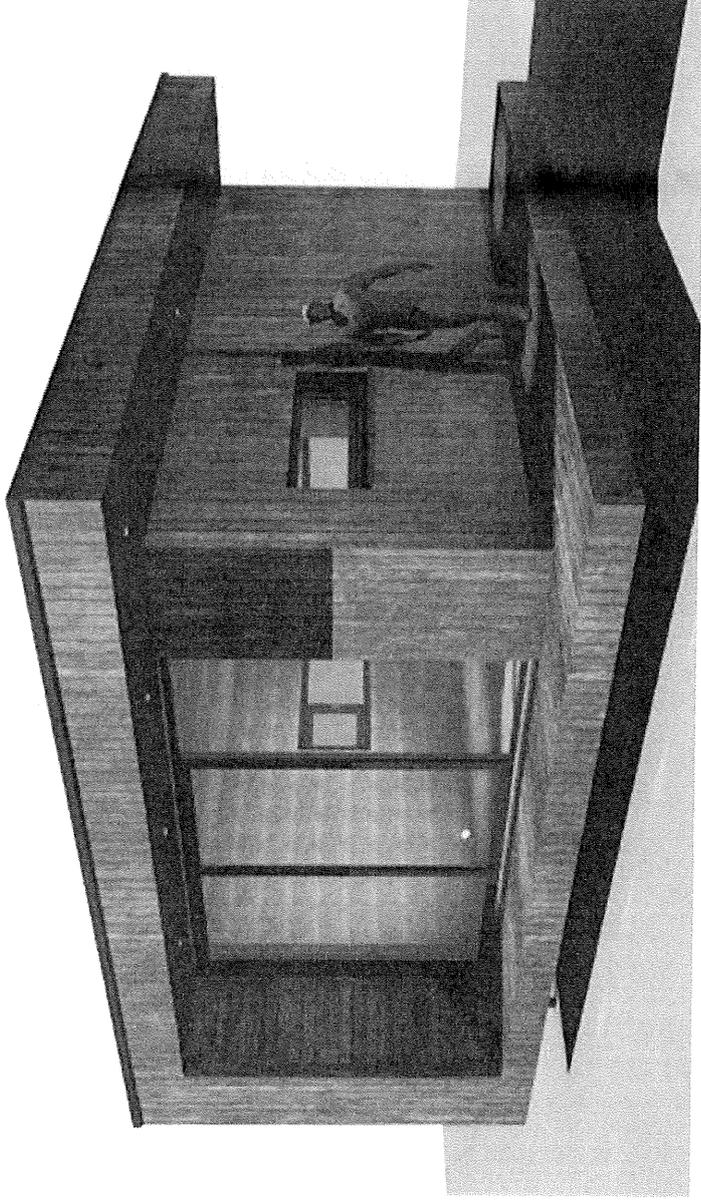
Redynamisation du centre du village de Rosoux

Critères de la Région Wallonne

<p>Cohérence avec le cadre bâti, lien avec le PST/PCCR</p> <ul style="list-style-type: none"> - Identité urbanistique - Matériaux locaux 	<ul style="list-style-type: none"> • Lien avec les autres bâtiments communaux (crèche, La Berle) + flexibilité • Société locale + matériaux locaux (bois des Ardennes, paille de Hesbaye)
<p>Espace polyvalent et adaptable</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mobilier urbain déplaçable - Zones délimitées 	<ul style="list-style-type: none"> • Grande surface disponible et dédiée à diverses fonctions (stands) • Potelets déplaçables
<p>Sécurité de tous</p> <ul style="list-style-type: none"> - Éclairage adéquat - Contrôle social naturel - Aire de jeux sécurisée - PMR 	<ul style="list-style-type: none"> • Éclairage public présent + éclairage dédié • Contrôle social naturel vu le site • Plaine de jeux aux normes + panneaux informatifs • Normes d'accessibilité PMR du GRU
<p>Propreté des lieux</p> <ul style="list-style-type: none"> - Accès des machines - Poubelles prévues 	<ul style="list-style-type: none"> • Voirie espacée • Poubelles tri sélectif en bois + bulles à verre enfuies
<p>Infiltration des eaux pluviales</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revêtements drainants - Système de récolte des eaux 	<ul style="list-style-type: none"> • Engazonnement, dalles gazon, pavés drainants • Surfaces redevenues perméables, citerne d'eau de pluie
<p>Echange d'informations</p> <ul style="list-style-type: none"> - Panneaux intelligents - Agents responsables - Stratégie de communication 	<ul style="list-style-type: none"> • Panneau sur l'histoire de Rosoux + « potale de la Vierge » • Collaboration ADL • Stratégie déjà en place
<p>Endéans les 5 ans</p> <ul style="list-style-type: none"> - Droit de propriété - Auteurs de projet? Personne référente? 	<ul style="list-style-type: none"> • Titre de propriété disponible • Coordinateur de projets



Identité urbanistique



Toiture plate

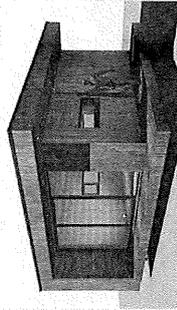
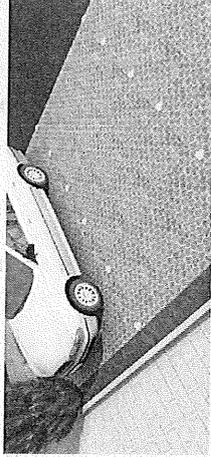
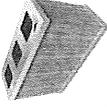
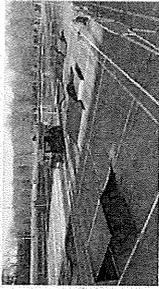
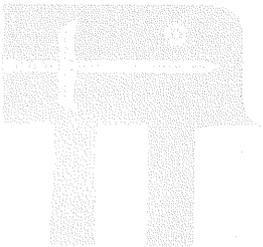
Modularité, flexibilité et rapidité

Identité des bâtiments communaux conservée
(La Berle, extension de la crèche)

Matériaux locaux (bois des Ardennes, paille de
Hesbaye)

Uniformisation du mobilier urbain avec les
projets précédents

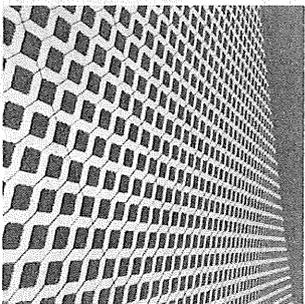
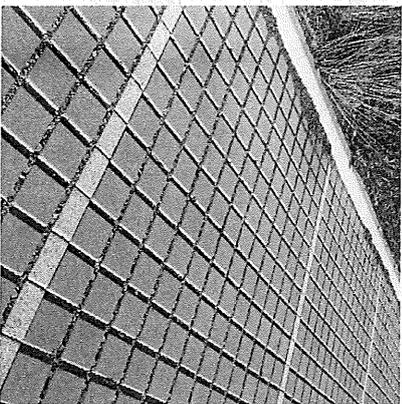
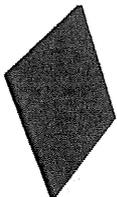
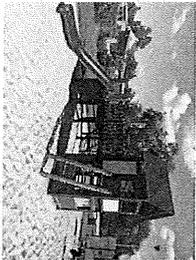
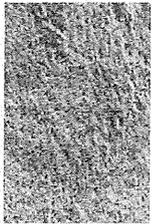
Redynamisation du centre du village de Rosoux



AMÉNAGEMENTS

Redynamisation du centre du village de Rosoux

MATÉRIAUX



Redynamisation du centre du village de Rosoux

DEVIS ESTIMATIF

Démolition, fondation, sous-fondation, terrassement	100.000€
Revêtement (induré, perméable, sécurité, engazonnement)	56.020€
Mobiliers urbains (poubelles, bulles à verre enterrées, bancs)	3.800€
Modules de jeux (+ skate park)	10.000€
Plantations, éléments linéaires, panneaux	10.100€
Modules "bois" éco-responsables (3)	300.000€
Parking vélo + bornes de recharge (vélos, voitures)	11.000€
Citerne à eau de pluie	500€
Bulles à verre enterrées	24.000€
	optionnel
Coût global TVA comprise	623.713,86€
Montant pris en charge par la commune	124.742,78€

Redynamisation du centre du village de Rosoux

